

# Optima Servicios Financieros, S.A. de C.V. PBOPTIMA1 y PBOPTIMA3

## Características de Emisión

Denominación de la Emisión	PBOPTIMA1	PBOPTIMA3
<b>Monto de la Emisión</b>	US\$5,000,000.00	US\$10,000,000.00
<b>Múltiplos de Contratación:</b>	US\$1,000.00 y múltiplos por el mismo valor	US\$100.00 y múltiplos por el mismo valor
<b>Garantía de la emisión</b>	Al menos el 125% del monto emitido con Cartera de Préstamos calificada con categoría "A"	Al menos el 125% del monto emitido con Cartera de Préstamos calificada con categoría "A" o se podrán emitir tramos sin garantía específica.
<b>Destino de los Recursos</b>	Capital de trabajo	Capital de trabajo
<b>Plazo</b>	Desde 15 días hasta 3 años	Desde 15 días hasta 3 años
<b>Precio</b>	Descuento o Valor Par	Descuento o Valor Par
<b>Pago Intereses</b>	Mensual, trimestral, semestral, anual	Mensual, trimestral, semestral, anual
<b>Amortización de Capital</b>	Mensual, trimestral, semestral, anual	Mensual, trimestral, semestral, anual

### Emisor

Óptima Servicios Financieros, S.A. de C.V. fue fundada en enero de 2009 y desde sus inicios está orientada a ofrecer productos y servicios financieros al sector de la micro, pequeña y mediana empresa en El Salvador.

Los productos financieros que ofrece Óptima están orientados a financiar en sus diversos componentes, capital de trabajo y adquisición de activo fijo, mejoramiento y ampliación de vivienda, créditos de consumo y consolidación de deudas; por lo que buscan satisfacer las necesidades de financiamiento para el desarrollo de proyectos orientados a las micro, pequeñas y medianas empresas, de una manera rápida, fácil, accesible y amigable. Actualmente la institución cuenta con 15 agencias en El Salvador permitiéndole una buena cobertura de servicios en el país.

La sociedad participa en el mercado de valores desde 2016. Posee una línea de Papel Bursátil (PBOPTIMA1) autorizada por US\$5.00 millones, de la cual, a marzo de 2024 se ha emitido en mercado primario un total de US\$30.25 millones con una rotación de la línea de 6.05 veces. Además, cuenta con la reciente autorización su nueva línea de Papel Bursátil (PBOPTIMA3) por un monto de US\$10.00 millones, de la cual ha emitido US\$9.50 millones a marzo 2024.

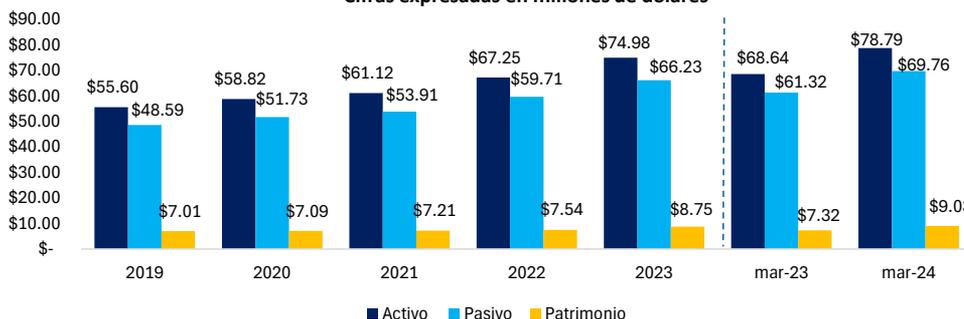
### Calificación de Riesgo por PCR Perspectiva Estable Información financiera a diciembre 2023



## Datos Financieros

Los activos totales a marzo de 2024 sumaron \$78.79 millones de dólares, mostrando un incremento de \$7.73 millones (+14.79%) respecto a marzo de 2023. Los pasivos totales al cierre de marzo 2024 ascendieron a \$69.76 millones, incrementando \$8.44 millones (+13.76%) respecto a marzo del 2023. Por su parte, el patrimonio se fortaleció al cierre de marzo 2024 alcanzando los \$9.03 millones, con una variación positiva de \$1.71 millones (+23.36%) respecto al año 2023.

### Situación Financiera Periodo 2019 – marzo 2024 Cifras expresadas en millones de dólares



Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros Auditados de Óptima

Como parte de su plan estratégico de crecimiento, en 2016 Óptima efectuó la compra de la financiera Finca El Salvador, lo cual permitió que la cartera de préstamos y utilidades de Óptima aumentaran de forma considerable en 2016. Asimismo, como parte de su plan estratégico, actualmente se encuentran en proceso de autorización de parte de la Superintendencia del Sistema Financiero (SSF) para operar como una Sociedad de Ahorro y Crédito (SAC) en el país.

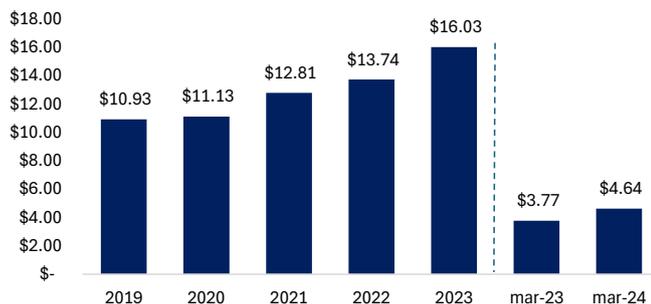
A marzo 2024, la cartera de préstamos tiene un saldo de US\$69.24 millones, reflejando un incremento significativo del (+14.37%) respecto al periodo de marzo 2023, como resultado de la buena gestión en colocación de créditos a sectores productivos.

Al cierre de marzo 2024, los ingresos registraron US\$4.64 millones, un aumento significativo del (+23.08%), cerrando a niveles por arriba de lo registrado en el periodo anterior. Por su parte se registró una utilidad neta de US\$0.27 millones, mejorando de gran manera respecto a marzo 2023, esto se debió principalmente al aumento de los ingresos por intereses de préstamos, para el periodo en cuestión.

A marzo 2024, Óptima Servicios Financieros S.A. de C.V. mantiene un índice de vencimiento de 2.54%, y registró una cobertura de Reservas del 116.23%, manteniendo márgenes prudenciales establecidos por la Superintendencia del Sistema Financiero (SSF).

## Datos Financieros

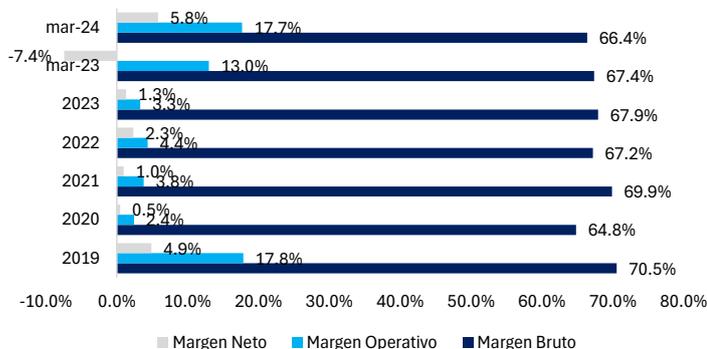
**Ingresos por Operación**  
**Periodo 2019 – marzo 2024**  
 Cifras expresadas en millones de dólares



**Utilidad Neta**  
**Periodo 2019 - marzo 2024**  
 Cifras expresadas en millones de dólares



**Márgenes de Rentabilidad**  
**Periodo 2019 – marzo 2024**

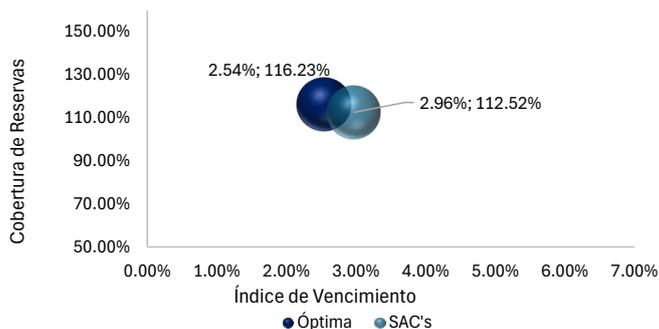


**Cartera de Préstamos \***  
**Periodo 2019 – marzo 2024**  
 Cifra expresada en millones de dólares



\*Préstamos por cobrar a corto y largo plazo

**Sanidad de la Carteras de Préstamos**  
**Marzo 2024**



**Indicadores Financieros**  
**Periodo 2020 – Marzo 2024**

INDICADOR	2020	2021	2022	2023	mar-23	mar-24
Razón Corriente	0.82	0.99	1.02	0.67	0.97	0.62
Cobertura de Reservas	158.72%	157.89%	116.91%	117.73%	107.22%	116.23%
Índice de Vencimiento	3.30%	5.01%	5.94%	2.71%	6.47%	2.54%
ROE	0.73%	1.70%	5.50%	2.40%	-3.83%	2.99%
ROA	0.09%	0.20%	0.62%	0.28%	-0.41%	0.34%

Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros No Auditados de Óptima a marzo 2024.  
 Informe de Calificación de Riesgo por PCR, con cifras auditadas a diciembre 2023.

**NOTA DE RESPONSABILIDAD:** La información que contiene este documento se ofrece con el único propósito de brindar información actualizada y en ningún momento se deberá considerar como una oferta para comprar y/o vender títulos valores u otros instrumentos financieros. Ninguna información en este documento se considerará como asesoría en materia de inversiones. La información y opiniones en este correo provienen de fuentes en las SGB confía; sin embargo no se responsabiliza por pérdidas que surjan del material presentado en este documento.

Para mayor información sobre el emisor consulte el siguiente link: [http://sgbsal.com/stock\\_exchanges/25](http://sgbsal.com/stock_exchanges/25)  
 Contacto: 2121-1800  
 Correo electrónico: [info@sgbsal.com](mailto:info@sgbsal.com)